

VERBALE N. 1

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DELL'AFFIDATARIO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO "LOGISTICA 9".

C.I.G.: 9854410463.

C.U.P.: J49G22000810009.

R.U.P.: ING. CHIARA DATTA.

PREMESSO CHE

- Sogemi, in virtù della necessità di individuare i Soggetti da invitare alla procedura di Gara, ha avviato in data 10 maggio 2023 -tramite la pubblicazione di un avviso sul proprio sito istituzionale, sul sito istituzionale del M.I.T., nonché sul sito istituzionale dell'Osservatorio Regionale per la Lombardia- un'indagine di mercato (ai sensi delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Codice, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e nuovamente aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019), volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse;
- in data 26 maggio 2023 la suddetta indagine di mercato s'è conclusa con il ricevimento di n. 40 manifestazioni d'interesse, pervenute entro il termine prestabilito;
- nell'avviso relativo all'indagine di mercato è stato previsto che: *"nel caso in cui pervengano più di 10 manifestazioni d'interesse, si procederà mediante sorteggio pubblico alla selezione dei 10 Concorrenti da invitare alla procedura negoziata"*;
- al fine di assicurare il riserbo sull'identità degli aspiranti Concorrenti, ad ogni partecipante è stato assegnato un numero progressivo, corrispondente all'ordine di arrivo al protocollo della Stazione Appaltante della relativa manifestazione d'interesse;

- in data 29 maggio 2023, in sede di sorteggio pubblico, sono stati sorteggiati 10 numeri, corrispondenti ad altrettanti 10 Operatori Economici aspiranti Concorrenti;
- in data 01 giugno 2023 è stata indetta la procedura negoziata in oggetto, tramite l'invio di n. 10 Lettere d'Invito indirizzate ai sopra richiamati n. 10 aspiranti Concorrenti sorteggiati;
- il termine per la ricezione delle offerte è scaduto in data 19 giugno 2023, sicchè è legittimo rendere noti i seguenti nominativi dei n. 10 Operatori Economici invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto:

<u>NOMINATIVO</u>	<u>C.F.</u>
BERTINI S.R.L.	01906730021
MARCHETTI & C SRL	06702100584
I.E.F. LEONARDO S.R.L.	04241940651
LIGURIA S.R.L.	03819250105
EDIL GACEM S.R.L.	02850210796
IMPREDIMA S.R.L.	01426090336
M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI S.R.L.	01683080178
IMPRIMA CONTROLLING S.R.L.	03258930167
IMPRESA FOTI S.R.L.	01548800133
DI GERONIMO GERARDO S.R.L.	04677880652

- la data fissata per la convocazione della prima seduta pubblica di Gara (19 giugno 2023, alle ore 15:00), è stata comunicata all'interno della *Lex Specialis* di Gara.

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI REDIGE IL PRESENTE VERBALE.

Il giorno **DICIANNOVE** del mese di **GIUGNO** dell'anno **DUEMILAVENTITRE** alle ore **15:00**, presso la sede della Stazione Appaltante SO.GE.M.I. S.p.A. in Milano, alla via Cesare Lombroso n. 54, s'è riunito in **seduta pubblica** il Seggio di Gara nominato e deputato all'espletamento dell'intera procedura selettiva, composto dai seguenti Signori:

- Avv. Vincenzo Tamburrino (Responsabile Ufficio Gare e Appalti);
- Ing. Chiara Datta (R.U.P.).

E' presente il dott. Luciano Dellavalle di Aggiudicazioni.it/Mondo Appalti (documento d'identità agli atti della Società), in veste di Uditore.

Si attesta che entro il termine fissato dalla *Lex Specialis* di Gara (**19 giugno 2023**,

ore 12:00), risultano pervenuti sulla Piattaforma telematica, dedicata alle procedure di Gara indette da Sogemi, n. **03** plichi.

Ciò viene evidenziato nella tabella di seguito riportata:

1	IMPREDIMA S.R.L.
2	DI GERONIMO GERARDO S.R.L.
3	IMPRESA FOTI S.R.L.

Si procede all'apertura dei plichi secondo l'ordine cronologico di ricezione sulla Piattaforma Telematica dedicata alle procedure di Gara indette da Sogemi.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **IMPREDIMA S.R.L.**: si rileva la carenza del PASSOE. In particolare, si segnala che il Concorrente ha prodotto la schermata del sito ANAC dal quale si evince che il sito è in manutenzione. Alla luce di quanto sopra, il Concorrente viene **ammesso con riserva a soccorso istruttorio** al prosieguo della procedura di Gara. Seguirà comunicazione al Concorrente.

Si rilevano altresì dichiarazioni rese dal Concorrente, per trasparenza, relativamente a fatti che potrebbero essere valutati dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016, ai fini di un'eventuale esclusione, non automatica, bensì frutto di una valutazione discrezionale e motivata. Il seggio di Gara si riserva di valutarle in seduta riservata, a margine della presente seduta pubblica, nel frattempo il Concorrente è ammesso con riserva anche in relazione a tali circostanze.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **DI GERONIMO GERARDO S.R.L.**: si rileva la **completezza e regolarità** della documentazione amministrativa prodotta.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso** al prosieguo della procedura di Gara.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **IMPRESA FOTI S.R.L.**: si rileva la carenza del PASSOE. In particolare, si segnala che il Concorrente ha prodotto la schermata del sito

ANAC dal quale si evince che il sito è in manutenzione. Alla luce di quanto sopra, il Concorrente viene **ammesso con riserva a soccorso istruttorio** al prosieguo della procedura di Gara. Seguirà comunicazione al Concorrente.

Alle ore 15:30 la seduta pubblica è tolta, l'Uditore abbandona la seduta. Il Seggio prosegue in seduta riservata. Vengono valutati i fatti descritti dal Concorrente **IMPREDIMA S.R.L.** che potrebbero essere valutati dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016, ai fini di un'eventuale esclusione, non automatica, bensì frutto di una valutazione discrezionale e motivata. Il Seggio di Gara, dopo attento esame, ritiene e valuta tali fatti/dichiarazioni non idonei ad integrare tali fattispecie escludenti. Alla luce di quanto sopra e con solo riferimento a tali dichiarazioni la riserva viene sciolta favorevolmente, in attesa del soccorso istruttorio.

Alle ore 16:00 la seduta è tolta.

Letto e sottoscritto:

Il Seggio di Gara

Avv. Vincenzo Tamburrino



Ing. Chiara Datta

