

## VERBALE N. 1

**PROCEDURA DI GARA APERTA - REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO COTTURA E MAGAZZINO ("EDIFICIO L4 MI.RI.") DI MILANO RISTORAZIONE.**

**C.I.G.: B0AA9708D4.**

**C.U.P.: B46D22000050001.**

**R.U.P.: ING. CHIARA DATTA.**

Il giorno **SEDICI** del mese di **APRILE** dell'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** alle ore **15:00**, presso la sede della Stazione Appaltante di SO.GE.M.I. S.p.A. (di seguito, per brevità, anche solo "Sogemi") in Milano, alla via Cesare Lombroso n. 54, si è riunito, in **seduta pubblica**, il Seggio di Gara -nominato e deputato all'espletamento della fase di ammissione dei Concorrenti e, pertanto, deputato all'apertura ed esame della documentazione amministrativa prodotta dai Partecipanti- composto dai seguenti Soggetti:

- Avv. Vincenzo Tamburrino (Responsabile Ufficio Gare e Appalti).
- Ing. Chiara Datta (R.U.P.).

Sono presenti i seguenti Soggetti esterni.

- Dott.ssa Annarita Damagli, delegata dal CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP (delega e documenti d'identità agli atti della Stazione Appaltante).
- Dott. Rosario Caminiti, delegato da ITINERA S.P.A. e da SINELEC S.P.A. (delega e documenti d'identità agli atti della Stazione Appaltante).
- Dott. Salvatore Palumbo e dott. Luca Balio, in qualità di uditori.

Si attesta che entro il termine fissato dalla *Lex Specialis* di Gara (**16 aprile 2024, ore 12:00**), risultano pervenuti sulla Piattaforma telematica, dedicata alle procedure di Gara indette da Sogemi, n. **05** plichi. Si procede all'apertura dei plichi secondo l'ordine cronologico di ricezione degli stessi.

Con riferimento al **primo plico pervenuto**, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente **Operatore Economico Monosoggettivo**.

**CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA** - C.F.: 03530851207.

**CONSORZiate ESECUTRICI:**

AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE - C.F.: 01468160393.

TEICOS UE S.R.L. - C.F.: 11451400151.

**PROGETTISTA INDICATO:**

ATIPROJECT S.R.L. - C.F.: 02255140507.

Si rilevano le seguenti **carenze** della documentazione amministrativa prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

1. La cauzione provvisoria non risulta corredata dalle certificazioni ISO 9001 e 14001 del CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP, idonee a giustificare l'importo della Garanzia.
2. Non risultano l'atto costitutivo e lo Statuto del CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.
3. Non risultano prodotte alcune dichiarazioni di cui è segnalata la presenza all'interno del F.V.O.E.

Alla luce di quanto sopra, il sopra richiamato Concorrente viene **ammesso con riserva a soccorso**

**istruttorio** al prosieguo della procedura di Gara. Seguirà comunicazione al Concorrente.

Si rilevano altresì altre dichiarazioni rese per trasparenza, relativamente a fatti che potrebbero essere valutati dalla Stazione Appaltante ai sensi del Codice, ai fini di un'eventuale esclusione non automatica, bensì frutto di una valutazione discrezionale e motivata. Il Seggio di Gara si riserva di valutare tali fatti/dichiarazioni in una successiva seduta riservata.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso con riserva** al prosieguo della procedura di Gara.

---

Con riferimento al **secondo plico pervenuto**, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente **Operatore Economico Monosoggettivo**.

**CONSORZIO STABILE ARTEMIDE** - C.F.: 14883781008.

**CONSORZIATA ESECUTRICE:**

**CURTAIN & WINDOWS S.R.L.** - C.F.: 08963121218.

**PROGETTISTA INDICATO:**

**R.T.I. WAREHOUSE'S PROJECT S.R.L. (MANDATARIA)** - C.F.: 07745771216 / **DOTT. ANTIMO ANGELINO (MANDANTE)** – C.F.: NGLNTM65R02F839U.

Si rilevano le seguenti **carenze** della documentazione amministrativa prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

1. Non risulta il **Patto d'integrità** sottoscritto dal Legale Rappresentante della WAREHOUSE'S PROJECT S.R.L.
2. Non risulta il **Patto d'integrità** sottoscritto da ANTIMO ANGELINO.
3. Non risulta la **domanda di partecipazione** (ns. Modello n. 1) della CURTAIN & WINDOWS S.R.L.

Alla luce di quanto sopra, il sopra richiamato Concorrente viene **ammesso con riserva a soccorso istruttorio** al prosieguo della procedura di Gara. Seguirà comunicazione al Concorrente.

Si rilevano altresì altre dichiarazioni rese per trasparenza, relativamente a fatti che potrebbero essere valutati dalla Stazione Appaltante ai sensi del Codice, ai fini di un'eventuale esclusione non automatica, bensì frutto di una valutazione discrezionale e motivata. Il Seggio di Gara si riserva di valutare tali fatti/dichiarazioni in una successiva seduta riservata.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso con riserva** al prosieguo della procedura di Gara.

---

Con riferimento al **terzo plico pervenuto**, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente **Operatore Economico Plurisoggettivo**, sotto forma di **R.T.I.**

**MANDATARIA**

**ITINERA S.P.A.** - C.F.: 01668980061.

**MANDANTE**

**SINELEC S.P.A.** - C.F.: 07937690019.

**PROGETTISTA INDICATO:**

**R.T.I. R4M ENGINEERING S.R.L. (MANDATARIA)** - C.F.: 08145510965 / **GEOTECNO S.R.L. (MANDANTE)** – C.F.: 13149880158.

Si rilevano le seguenti **carenze** della documentazione amministrativa prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

1. La dichiarazione di impegno irrevocabile a costituire il Raggruppamento temporaneo di Progettisti risulta sottoscritta unicamente dalla Mandante GEOTECNO S.R.L. e non anche dalla Capogruppo R4M ENGINEERING S.R.L.

2. Non risulta la dichiarazione, sottoscritta congiuntamente dai legali rappresentanti dei Componenti il R.T.I. (ITINERA S.P.A. e SINELEC S.P.A.), richiesta dal Bando Integrale alle pagine 12 e 13 ed attestante:

- *“l’Operatore Economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di Capogruppo;*
- *l’impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai R.T.I., Consorzi o G.E.I.E.;*
- *la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione e le parti della commessa che verranno assunte ed eseguite dai singoli componenti il R.T.I. Si segnala che dovrà esserci corrispondenza tra le quote di qualificazione e le quote di esecuzione indicate. In altri termini il singolo componente del R.T.I. non potrà eseguire una quota della commessa superiore a quella per la quale risulta qualificato”.*

Alla luce di quanto sopra, il sopra richiamato Concorrente viene **ammesso con riserva a soccorso istruttorio** al prosieguo della procedura di Gara. Seguirà comunicazione al Concorrente.

Si rilevano altresì altre dichiarazioni rese per trasparenza, relativamente a fatti che potrebbero essere valutati dalla Stazione Appaltante ai sensi del Codice, ai fini di un’eventuale esclusione non automatica, bensì frutto di una valutazione discrezionale e motivata. Il Seggio di Gara si riserva di valutare tali fatti/dichiarazioni in una successiva seduta riservata.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso con riserva** al prosieguo della procedura di Gara.

Alle ore 17:00 la seduta è tolta. Si segnala che la prosecuzione della prima seduta avverrà in data 17 aprile 2024 alle ore 11:00.

---

Il giorno **DICIASSETTE** del mese di **APRILE** dell’anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** alle ore **11:00**, prosegue la prima seduta di Gara.

Non è presente alcun Soggetto esterno.

Con riferimento al **quarto plico pervenuto**, si procede all’apertura della busta telematica recante la dicitura “A - Documentazione Amministrativa” ed all’esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente **Operatore Economico Plurisoggettivo**, sotto forma di **R.T.I.**

MANDATARIA

**CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.** - C.F.: 03539261200.

CONSORZIALI ESECUTRICI:

CONART S.C.A.R.L. - C.F.: 02305100592.

ELETTROTEAM S.R.L. - C.F.: 01517780222.

MANDANTE

**DUSSMANN SERVICE S.R.L.** - C.F.: 00124140211.

PROGETTISTA INDICATO:

R.T.I. EP&S S.C.A.R.L. (MANDATARIA) - C.F.: 11040080019 / GENOVESE E ASSOCIATI S.T.P. S.R.L.

(MANDANTE) – C.F.: 07282110019.  
CONSORZiate ESECUTRICI DI EP&S S.C.A.R.L.:  
SI.ME.TE S.R.L. - C.F. 05060100012:  
PRODIM S.R.L. - C.F. 02438300010:  
EL S.R.L. - C.F.: 04537800015.

Si rileva la **completezza e regolarità della documentazione amministrativa** prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

Si rilevano altresì dichiarazioni rese per trasparenza, relativamente a fatti che potrebbero essere valutati dalla Stazione Appaltante ai sensi del Codice, ai fini di un'eventuale esclusione non automatica, bensì frutto di una valutazione discrezionale e motivata. Il Seggio di Gara si riserva di valutare tali fatti/dichiarazioni in una successiva seduta riservata.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso con riserva** al prosieguo della procedura di Gara.

---

Con riferimento al **quinto plico pervenuto**, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente **Operatore Economico Plurisoggettivo**, sotto forma di **R.T.I.**

**MANDATARIA**

**TERMOTECNICA SEBINA S.R.L.** - C.F.: 00639020163.

**MANDANTI**

**COSTRUZIONI GENERALI BASSO CAV. ANGELO S.P.A.** - C.F.: 02154020263.

**IMECA S.R.L.** - C.F.: 02125210175.

**SANGALLI S.P.A.** - C.F.: 00811590165.

**PROGETTISTA INDICATO:**

**SINERGO S.P.A.** - C.F.: 03877160279.

Si rileva le seguenti **carenze** della documentazione amministrativa prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

1. La cauzione provvisoria non risulta sottoscritta digitalmente dal **legale rappresentante della Mandante SANGALLI S.P.A.**

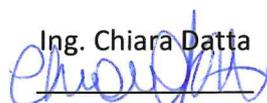
2. La cauzione provvisoria non risulta corredata dalla **certificazione ISO 9001 della COSTRUZIONI GENERALI BASSO CAV. ANGELO S.P.A.**, idonea a giustificare l'importo della Garanzia.

Alla luce di quanto sopra, il sopra richiamato Concorrente viene **ammesso con riserva a soccorso istruttorio** al prosieguo della procedura di Gara. Seguirà comunicazione al Concorrente.

Alle ore 13:00 la seduta è tolta.

Letto e sottoscritto:

  
Avv. Vincenzo Tamburrino

  
Ing. Chiara Datta